



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Smlouva o dílo

(dále též „Smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Obec Podmolí, Podmolí 70, 669 02 Znojmo

Statutární zástupce: Ing. Tomáš Šturala, starosta obce
IČ: 00637491
DIČ: CZ00637491
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 255 287 41 / 0100
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Tomáš Šturala
(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

2. POZEMNÍ STAVBY s.r.o.

Sídlo: Brněnská 3797/29, 669 02 Znojmo
Statutární zástupce: Ing. Ondřej Šimeček, Ing. Karel Kafka
e-mail: nesnidalova@psznojmo.cz
telefon: 731 174 317
fax:
IČ: 03935183
DIČ: CZ03935183
Bankovní spojení, č.ú.: ČSOB a.s., č.ú. 278652986/0300
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Ondřej Šimeček
(dále jen „Zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na změně některých ustanovení dotčené smlouvy o dílo takto:

II. Cena za provedení díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „**Oprava Kaple Bolestné Panny stojící v obci Podmolí**“ včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatel, činí celkem:

Cena bez DPH	930 385,00 Kč
Méněpráce bez DPH	-511 348,69 Kč
Vícepráce bez DPH	163 703,26 Kč
Nová celková cena bez DPH	582 739,57 Kč
Výše DPH	122 375,46 Kč
Nová celková cena včetně DPH	705 115,00 Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

Ostatní ujednání dotčené smlouvy o dílo se nemění.

Přílohy:

Příloha č.1 Položkový rozpočet víceprací a méněprací.

Objednatel

V*Podmolí*....., dne *23/5/2020*.....

Obec Podmolí

Ing. Tomáš Šturala, starosta



Zhotovitel

Ve Znojmě dne

Kafka
POZEMNÍ STAVBY s.r.o.

Ing. Karel Kafka, jednatel

POZEMNÍ STAVBY s.r.o.
Brněnská 3797/29
669 02 Znojmo
IČ: 03935183
DIČ: CZ03935183

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2019/31 Oprava kaple Bolestné Matky Boží v Podmolí**

Zhotovitel: **POZEMNÍ STAVBY s.r.o.**
Brněnská 3797/29
66902 Znojmo

IČO: **03935183**
DIČ: **CZ03935183**

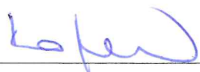
Objednatel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	-347 645,43 CZK
Základní DPH	21 %	-73 005,54 CZK
Zaokrouhlení:		-0,03 CZK

Cena celkem: **-420 651,00 CZK**

V _____ dne _____



Za zhotovitele

Za objednatele

POZEMNÍ STAVBY s.r.o.
Brněnská 3797/29
669 02 Znojmo
IČ: 03935183
DIČ: CZ03935183

-1-

Stavba:	2019/31	Oprava kaple Bolestné Matky Boží v Podmolí	List č. 2
---------	---------	--	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		-347 645,43	0,00	-347 645,43
002	Změny	-347 645,43	0,00	-347 645,43
1	méněpráce	-511 348,69	0,00	-511 348,69
2	vícepráce	163 703,26	0,00	163 703,26

Stavba:	2019/31	Oprava kaple Bolestné Matky Boží v Podmolí	List č. 3
---------	---------	--	-----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	-71 947,83	-3,86273
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	813,00	0,00948
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	5 126,40	0,00445
96	Bourání konstrukcí	HSV	-21 709,58	0,00000
762	Konstrukce tesařské	PSV	-98 040,79	-3,65581
764	Konstrukce klempířské	PSV	-8 373,68	-0,04065
765	Krytiny tvrdé	PSV	-165 126,67	-7,63342
766	Konstrukce truhlářské	PSV	-25 000,00	0,00000
767	Konstrukce zámečnické	PSV	-16 500,00	0,00000
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV	47 903,25	0,00000
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	5 210,47	0,00000
			-347 645,43	-15,17868

Stavba:	2019/31	Oprava kaple Bolestné Matky Boží v Podmolí	List č. 4
Objekt:	002	Změny	
Rozpočet:	1	méněpráce	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
1	622421146R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 5, ze suché směsi	m2	-123,14	1 252,00	-154 168,15
2	6201	Očištění a zednická oprava střešního vikýře na východní straně objektu	kpl.	-1,00	2 500,00	-2 500,00
Celkem za: 62		Úpravy povrchů vnější				-156 668,15

Díl: 96		Bourání konstrukcí				
3	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %, včetně odvozu a likvidace sutě	m2	-123,14	210,00	-25 859,40
Celkem za: 96		Bourání konstrukcí				-25 859,40

Díl: 762		Konstrukce tesařské				
4	762342204RT3	Montáž kontralatí přibitím, včetně dodávky řeziva, hranolek 5/5 cm	m2	-89,00	46,00	-4 094,00
5	762341210RT2	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz, včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm	m2	-89,00	258,50	-23 006,50
6	762341610RT2	Bednění okapových říms z prken hrubých, včetně dodávky řeziva prkna tl. 24 mm	m2	-21,38	480,00	-10 262,40
7	762342202RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	-89,00	184,00	-16 376,00
8	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých, včetně odvozu a likvidace vybouraných hmot	m2	-21,38	41,90	-895,82
9	762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm, včetně odvozu a likvidace vybouraných hmot	m2	-89,00	88,00	-7 832,00
10	762712130R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 288 cm2, rezerva pro případnou opravu narušených prvků krovu (odhad)	m	-26,00	385,50	-10 023,00
11	762341811R00X	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých, včetně odvozu a likvidace vybouraných hmot	m2	-89,00	46,00	-4 094,00
12	60515220R	Hranol SM/JD , rezerva pro případnou opravu narušených prvků krovu (odhad)	m3	-2,30	6 690,00	-15 387,00
13	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	-919,71	6,60	-6 070,07
Celkem za: 762		Konstrukce tesařské				-98 040,79

Díl: 764		Konstrukce klempířské				
14	764816420R00	Okapnice z lakovaného Pz plechu, rš 200 mm	m	-23,52	260,00	-6 114,68
15	764813140R00	Lemování zdí z lak.Pz plechu,tvr.krytina,rš 400 mm	m	-6,00	376,50	-2 259,00
Celkem za: 764		Konstrukce klempířské				-8 373,68

Díl: 765		Krytiny tvrdé				
16	765311810R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, do sutí, včetně odvozu a likvidace vybouraných hmot	m2	-89,00	354,00	-31 506,00
17	765311512R00	Krytina z bobrovek, střech jedn.,šupinová,do malty	m2	-89,00	960,00	-85 440,00
18	765311544RT1	Nároží bobrovka, hřebenači č.1 nos. do malty, s použitím suché maltové směsi	m	-10,00	1 011,00	-10 110,00
19	765311583R00	Bobrovka - přifřezání a uchycení tašek	m	-41,10	247,00	-10 151,70
20	765311591R00	Bobrovka - připlátek za sklon přes 45 do 60°	m2	-89,00	31,80	-2 830,20
21	765311534RT1	Hřeben bobrovka, hřebenači č.1 nosovými, do malty, s použitím suché maltové směsi	m	-3,50	842,00	-2 947,00
22	765799312RK2	Montáž fólie na bednění přibitím, podstřešní difúzní fólie Jutafof DTB 150 speciál	m2	-102,35	71,00	-7 266,85
23	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	-1 502,52	9,90	-14 874,92
Celkem za: 765		Krytiny tvrdé				-165 126,67

Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
-----------------	--	------------------------------	--	--	--	--

Stavba:	2019/31	Oprava kaple Bolestné Matky Boží v Podmolí	List č. 5
Objekt:	002	Změny	
Rozpočet:	1	méněpráce	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
24 76601	Repase vstupních dveří vč. nátěru, 1,33*2,15m	kus	-1,00	25 000,00	-25 000,00
Celkem za: 766	Konstrukce truhlářské				-25 000,00

Díl: 767	Konstrukce zámečnické				
25 767-4	Kříž na střeše - repase vč. nátěru	kus	-1,00	7 500,00	-7 500,00
26 767-5	Kříž na zvoničce - repase vč. nátěru	ks	-1,00	9 000,00	-9 000,00
Celkem za: 767	Konstrukce zámečnické				-16 500,00

Díl: 782	Konstrukce z přírodního kamene				
27 7822	Očištění a repase kamenného schodu u hlavního vstupu, bude provedeno v souladu se závazným stanoviskem - odhad	kpl.	-1,00	15 780,00	-15 780,00
Celkem za: 782	Konstrukce z přírodního kamene				-15 780,00

Stavba:	2019/31	Oprava kaple Bolestné Matky Boží v Podmolí	List č. 6
Objekt:	002	Změny	
Rozpočet:	2	vícepráce	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
1	622425422R00	Oprava vněj. omítek V, do 40%, štuk na 100% plochy	m2	123,14	688,00	84 720,32
Celkem za: 62		Úpravy povrchů vnější				84 720,32
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
2	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	6,00	135,50	813,00
Celkem za: 94		Lešení a stavební výtahy				813,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
3	7123008	Odstranění mechu ze střech ometením	m2	89,00	30,60	2 723,40
4	95290	Postřik střech ostraňovačem mechu, účinná látka N-alkyl	m2	89,00	27,00	2 403,00
Celkem za: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 126,40
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
5	978015351R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 40 %	m2	123,14	33,70	4 149,82
Celkem za: 96		Bourání konstrukcí				4 149,82
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene				
6	7823	Zrestaurování barokního střešního vikýře (čištění, injektáž, zpevnění, tmelení, retuš) dle závazného stanoviska	kpl	1,00	14 850,00	14 850,00
7	7824	Výroba nového kamenného schodu u hlavního vstupu z mušlového vápence	kpl	1,00	46 650,00	46 650,00
8	998782202R00	Přesun hmot pro obklady z kamene, výšky do 12 m	%	615,00	3,55	2 183,25
Celkem za: 782		Konstrukce z přírodního kamene				63 683,25
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
9	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	4,61	166,00	765,43
10	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,61	227,00	1 046,71
11	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	64,55	15,90	1 026,42
12	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	4,61	504,00	2 323,96
13	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	4,61	10,40	47,95
Celkem za: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				5 210,47